

FACTS & FIGURES LIST GC

Juni 2026

List GC. We are crafting visions.

List General Contractor GmbH (List GC) ist ein österreichisches Familienunternehmen mit Sitz in Bad Erlach, Niederösterreich. List GC realisiert exklusive Interior+ Projekte im Luxussegment – zu Wasser und zu Land.

Als einer der weltweit führenden Partner im Interior+ Outfitting stattet List GC Motor- und Segelyachten sowie anspruchsvolle Apartments und Residenzen aus. Das Unternehmen steht für die Verbindung höchster Engineering-Kompetenz mit außergewöhnlicher Handwerkskunst.

Was 1950 als Tischlereibetrieb begann, ist heute ein anerkannter Spezialist für hochkomplexe Projekte und lässt Wohnvisionen im Innen- und Außenbereich Realität werden.

Ganzheitliche Projektverantwortung

Als Generalunternehmer deckt List GC das gesamte Leistungsspektrum von Projektmanagement, technischer Planung und Engineering bis hin zu Fertigung und weltweiter Montage ab. Durch die enge Verzahnung aller Gewerke gewährleistet das Unternehmen höchste Qualitätsstandards sowie Termin- und Kostensicherheit und ermöglicht eine präzise Umsetzung individueller Designvisionen. Die Kombination aus Marktkenntnis, technischer Expertise und über Jahre gewachsener Projektmanagement-Kompetenz macht List GC zu einem verlässlichen Partner im internationalen Luxussegment.

Internationale Struktur und integriertes Produktionsnetzwerk

Mit seinem Hauptstandort in Österreich und zwei Tochterunternehmen in Deutschland verfügt List GC über ein international aufgestelltes Produktionsnetzwerk. Durch die Cohrs Werkstätten GmbH (Bad Fallingbostal) und die Riederle Werkstätten GmbH (Burgau) wurde die Wertschöpfung in den vergangenen Jahren gezielt erweitert. Die beiden Standorte erhöhen die Produktionskapazitäten und stärken das Unternehmen durch spezialisierte Fachkräfte sowie gewachsene handwerkliche Kompetenz.

Die geografische Nähe zu zentralen Yachtbau-Standorten optimiert Prozesse, verkürzt zudem Wege und erhöht die operative Flexibilität – insbesondere bei Neubau- und Refit-Projekten.

Exzellenz im komplexen Projektmanagement

Seit über 25 Jahren zählt List GC zu den führenden Anbietern in der Abwicklung hochkomplexer Projekte im Luxussegment. Die Steuerung anspruchsvoller Interior+ Projekte – häufig unter engen Zeitfenstern, mit internationalen Schnittstellen und höchsten Qualitätsanforderungen – ist ein zentraler Bestandteil der Unternehmens-DNA.

Die Beteiligung an der Interior PROMAN GmbH (Passail, Österreich) trägt zur gezielten Vertiefung der Projektmanagement-Kompetenz bei. Durch die Zusammenführung der langjährigen Erfahrung von List GC und Interior PROMAN in der Abwicklung anspruchsvoller Yacht-Neubau-, Refit- und Hochbauprojekte wird die integrierte Projektsteuerung entlang der gesamten Wertschöpfungskette weiter gestärkt.

Engineering, Planung, Fertigung und Montage greifen dadurch noch enger ineinander. Das Ergebnis sind maximale Transparenz und strukturierte Prozesse – selbst bei außergewöhnlich komplexen Projektanforderungen.

Menschen, Kultur und Verantwortung

Als Familienunternehmen steht List GC für Stabilität, Verlässlichkeit und langfristige Perspektiven. Gleichzeitig prägen Innovationsgeist und unternehmerische Eigenverantwortung die Unternehmenskultur.

Mitarbeiter:innen arbeiten in kleinen, interdisziplinären Teams mit hoher Selbstorganisation und klar definierten Prinzipien. Das internationale Umfeld, moderne Infrastruktur und anspruchsvolle Projekte schaffen ein Arbeitsumfeld, das Professionalität mit Gestaltungsspielraum verbindet.

Traditionshandwerk und technologischer Fortschritt werden dabei nicht als Gegensätze verstanden, sondern als ineinandergreifende Erfolgsfaktoren.

Grundlage für nachhaltiges Wachstum

Die internationale Produktionsstruktur, vertiefte Projektmanagement-Kompetenz, hohe Fertigungstiefe sowie langjährige Markt- und Branchenerfahrung bilden gemeinsam die strategische Grundlage für nachhaltiges Wachstum im internationalen Luxussegment.

List GC verbindet handwerkliche Exzellenz mit struktureller Professionalität – und schafft damit die Voraussetzungen, auch künftig außergewöhnliche Wohnvisionen im Innen- und Außenbereich erfolgreich umzusetzen.

Meilensteine auf dem Weg zum internationalen Interior+ Partner

1950 – Gründung einer Tischlerei durch Franz List sen. – Ursprung der handwerklichen Kompetenz und des Qualitätsverständnisses von List GC.

2000 – Gründung der List General Contractor GmbH – Spezialisierung auf die ganzheitliche Abwicklung anspruchsvoller Interior-Projekte.

2017 – Inbetriebnahme der Möbelproduktion in Bad Erlach – gezielter Ausbau der Fertigungstiefe und technologischen Kompetenz.

2022/2023 – Erweiterung des Produktionsnetzwerks durch die Cohrs Werkstätten GmbH und die Riederle Werkstätten GmbH in Deutschland – Stärkung der handwerklichen Spezialisierung, Produktionskapazitäten und internationalen Präsenz.

2025 – 75 Jahre Unternehmensgeschichte – geprägt von Kontinuität, Innovationskraft und langfristigem Unternehmertum.

2025 – Beteiligung an der Interior PROMAN GmbH – gezielte Stärkung der Kompetenz im komplexen Projektmanagement.

Kennzahlen (Stand 2026)

3 Standorte

in Österreich und Deutschland

350+ Mitarbeiter:innen an drei Standorten

rund 280 List GC, 50 Cohrs Werkstätten, 15 Riederle Werkstätten

11.900 m² Produktionsfläche an drei Standorten

6.650 List GC, 4.000 Cohrs Werkstätten, 1.250 Riederle Werkstätten

Strategischer Partner: Interior PROMAN

49 %-Beteiligung

Umsatz 2025

EUR 145,3 Mio.

Geschäftsführung

Josef Payerhofer, *Managing Director*

List General Contractor GmbH, Cohrs Werkstätten GmbH, Riederle Werkstätten GmbH

Christian Bolinger, *Managing Director*

List General Contractor GmbH, Cohrs Werkstätten GmbH, Riederle Werkstätten GmbH

Die Familie List & die Dachorganisation List Holding GmbH

Seit über 75 Jahren steht die Familie List für die Verbindung von Tradition und Innovation. Heute ist die Familie in dritter Generation in der List Holding GmbH vertreten, die als Dachorganisation die strategische Ausrichtung der Unternehmensgruppe verantwortet. Theresa Ludwiger-List bildet gemeinsam mit David Doppelreiter das Geschäftsführungsteam der List Holding GmbH. Bertram List ist im Bereich Business Development & Innovation tätig.

Standorte und Firmenbeteiligung

List General Contractor GmbH, www.listgc.at

Cohrs Werkstätten GmbH, www.cohrs-werkstaetten.de

Riederle Werkstätten GmbH, www.riederle-werkstaetten.de

Interior PROMAN GmbH, www.interiorproman.com (49 % Beteiligung)

PRESSEKONTAKT: press@listgc.at

Bitte beachten: Um Verwechslungen mit anderen Unternehmen mit dem Namen „List“ zu vermeiden, ersuchen wir Sie, in der Berichterstattung die korrekte Schreibweise **List General Contractor GmbH – kurz List GC** zu verwenden.